

Warszawa, dnia 22.01.2025 r.

**INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU NA SPRZEDAŻ PRAWA
UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO DZIAŁEK POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCI
MACIERZYSZ, OBRĘB OŚRODEK DOŚWIADCZALNY MACIERZYSZ, GMINA
OŻARÓW MAZOWIECKI, WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE**

Sprzedawca, Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytut Chemii Przemysłowej imienia Profesora Ignacego Mościckiego w Warszawie, działając na podstawie § 18 ust. 1 Regulaminu¹ informuje, że w dniach 10-20 stycznia 2025 r. w siedzibie Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytutu Chemii Przemysłowej imienia Profesora Ignacego Mościckiego w Warszawie przy ul. Rydygiera 8 w Warszawie odbył się publiczny przetarg na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego do działek położonych w miejscowości Macierzysz, gmina Ożarów Mazowiecki, oznaczonych:

- 1) nr 4/78, dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1P/00025936/8; powierzchnia ok. 7,4 ha;
- 2) nr 3/7, dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1P/00025936/8; powierzchnia ok. 4,1 ha;
- 3) nr 4/73, dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1P/00111414/3, wraz z działkami nr 4/37, nr 4/38 i nr 4/65, dla których Sąd Rejonowy w Pruszkowie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1P/00025936/8; powierzchnia ogółem ok. 1,28 ha.

I. Informacje o części przetargu dotyczącej Działki nr 4/78.

1. Cena wywoławcza:

12 054 000 zł (słownie: dwanaście milionów pięćdziesiąt cztery tysiące złotych).

2. Liczba złożonych ofert: 3.

3. Liczba ofert ważnych: 3.

¹ „Regulamin publicznego przetargu na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego działek położonych w miejscowości Macierzysz, obręb Ośrodek Doświadczalny Macierzysz”

4. Wynik tej części przetargu:

Po rozpatrzeniu ofert złożonych w części przetargu dotyczącym Działki nr 4/78, Komisja Przetargowa wybrała ofertę która spełniła warunki Regulaminu oraz zawierała wszystkie niezbędne zgody. Wybrana została oferta złożona przez p. Rafała Leguckiego, zawierająca najwyższą zaoferowaną cenę netto w wysokości: 22 103 101,00 zł (dwadzieścia dwa miliony sto trzy tysiące sto jeden złotych)

II. Informacje o części przetargu dotyczącej Działki nr 3/7.

1. Cena wywoławcza:

8 343 000 zł (słownie: osiem milionów trzysta czterdzieści trzy tysiące złotych).

2. Liczba złożonych ofert: 4.

3. Liczba ofert ważnych: 3.

4. Wynik tej części przetargu:

Po rozpatrzeniu ofert złożonych w części przetargu dotyczącym Działki nr 3/7, Komisja Przetargowa wybrała ofertę która spełniła warunki Regulaminu oraz zawierała wszystkie niezbędne zgody. Wybrana została oferta złożona przez p. Rafała Leguckiego, zawierająca najwyższą zaoferowaną cenę netto w wysokości: 11 102 102,00 zł (jedenaście milionów sto dwa tysiące sto dwa złote).

III. Informacje o części przetargu dotyczącej Działki nr 4/73 wraz z działkami nr 4/37, nr 4/38 i nr 4/65.

1. Cena wywoławcza:

3 511 000 zł (słownie: trzy miliony pięćset jedenaście tysięcy złotych).

2. Liczba złożonych ofert: 2.


3. Liczba ofert ważnych: 1.

4. Wynik tej części przetargu:

Po rozpatrzeniu ofert złożonych w części przetargu dotyczącym Działki nr 4/73 wraz z działkami nr 4/37, nr 4/38 i nr 4/65, Komisja Przetargowa wybrała ofertę która spełniła warunki Regulaminu oraz zawierała wszystkie niezbędne zgody. Wybrana została oferta

złożona przez p. Ewę Witkowską, zawierająca najwyższą zaoferowaną cenę netto spośród ważnie złożonych ofert w wysokości: 3 601 100,00 zł (trzy miliony sześćset jeden tysięcy sto złotych) złożoną przez: **Ewę Witkowską**.

*Dyrektor Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytutu
Chemii Przemysłowej imienia Profesora
Ignacego Mościckiego*
dr inż. Ewa ŚMIGIERA

DYREKTOR

dr inż. Ewa Śmigiera